

## ABSTRACT (ARABIC)

### الملخص

### التخطيط الاستراتيجي:

#### منهجية واعدة لتخطيط المدن والبلدات الفلسطينية

إن التغيرات الحضرية والسياسية والاقتصادية التي تشهدها فلسطين كان لها اثر كبير على المدن والبلدات الفلسطينية. ومن الاثار ما هو سلبي مثل التطور العشوائي للتجمعات الحضرية واستنزاف الموارد الطبيعية والاراضي الزراعية وازدياد معدلات البطالة والفقر ونشوء العديد من الهيئات المحلية صغيرة الحجم وضعيفة القدرات، ومنها ما هو ايجابي مثل اعطاء صلاحيات اعلى للهيئات المحلية لادارة العملية التنموية على المستوى المحلي. وبما ان تخطيط المدن والبلدات هو الاداة المتاحة لادارة العمل التنموي محلياً ومواجهة التحديات الناجمة عن التغيرات على مختلف الاصعدة، فان هذه الاداة فلسطينياً تواجه صعوبات جمة من اهمها انها تتبع نهج تخطيطي يتمتع بخصائص تحول والهدف المنشود منه.

تناولت هذه الاطروحة من خلال دراسة مقارنة تحليلية تقييم عدة تجارب محلية ودولية اعتمدت نهج التخطيط الاستراتيجي بالمشاركة لادارة العملية التنموية محلياً، حيث تم دراسة تجارب مدن وبلدات رام الله والبييرة وبيتونيا وسلفيت وميثلون وبيتا ومقارنتها بنماذج وتجارب دولية شملت نموذج استراتيجيات تنمية المدن ونموذج التخطيط التنموي المتكامل ونموذج التخطيط الحضري التنموي الاستراتيجي. واعتمدت المقارنة التحليلية على اداة بحث صممت لهذا الغرض حيث تم جمع البيانات باستخدام هذا الاداة وتحليلها والخروج بنتائج الدراسة.

وقد خلصت الدراسة الى تقديم مقترح لمنهجية تخطيط تنموي للمستوى المحلي الفلسطيني، ومن اهم خصائص هذا المقترح انه مبني على اسس التخطيط الاستراتيجي بالمشاركة والحكم الرشيد وقابل للتطبيق بظل التغيرات المستمرة في فلسطين.